

# Oznámení o doplnění a změně návrhů k jednotlivým bodům pořadu valné hromady společnosti Pražské služby, a.s.

Představenstvo společnosti **Pražské služby, a.s.**,  
se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, IČO: 60194120, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432 (dále jen „společnost“),

## tímto oznamuje, že

v souvislosti s řádnou valnou hromadou společnosti,  
která se bude konat dne 18. června 2014 od 11.00 hodin v Divadle Gong na adrese Sokolovská 191, Praha 9  
(dále jen „Valná hromada“)

## doplňuje a mění

návrhy usnesení k jednotlivým bodům pořadu valné hromady předkládané představenstvem společnosti.

### **Obecné odůvodnění:**

Dne 4. června 2014 se konala valná hromada společnosti (dále jen „**Předchozí valná hromada**“), která přijala mimo jiné následující usnesení:

1. rozhodnutí o změně stanov;
2. rozhodnutí o rozdělení rezervního fondu;
3. rozhodnutí o nabytí vlastních akcií společnosti; a
4. rozhodnutí o udělení strategických pokynů orgánům společnosti.

Přijetí těchto rozhodnutí Předchozí valnou hromadou má významný dopad na návrhy předkládané představenstvem Valné hromadě. V návaznosti na rozhodnutí přijatá na Předchozí valné hromadě představenstvo upravilo návrhy usnesení Valné hromady uvedené v pozvánce na Valnou hromadu tak, aby tyto návrhy reflektovaly rozhodnutí přijatá na Předchozí valné hromadě. Představenstvo tak touto cestou oznamuje akcionářům společnosti, že doplňuje a mění návrhy usnesení Valné hromady předkládané představenstvem, které byly uvedené v pozvánce na Valnou hromadu.

### **Návrh na rozdělení zisku společnosti (body č. 3 až 6 pořadu jednání Valné hromady):**

Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2013 předpokládal, že část zisku společnosti ve výši 3.337.890,- Kč bude rozdělen na účet rezervního fondu. Rozhodnutím Předchozí valné hromady však došlo ke zrušení rezervního fondu a k převedení jeho zůstatku na účet nerozděleného zisku. Vzhledem k tomu, že rezervní fond společnosti již není zřízen, Valná hromada nemůže rozhodnout o doplnění rezervního fondu dle původního návrhu na rozdělení zisku společnosti. Představenstvo tak předkládá nový návrh na rozdělení zisku, dle kterého již nemá dojít k doplnění rezervního fondu.

Nový návrh usnesení Valné hromady o rozdělení zisku zní následovně:

*Pražské služby, a.s. vytvořily v roce 2013 zisk po zdanění ve výši 66.757.793,14 Kč. Valná hromada schvaluje následující rozdělení zisku:*

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| - Do sociálního fondu         | 12.757.793,14 Kč |
| - Na účet nerozděleného zisku | 54.000.000,- Kč  |
| - Podíl na zisku              | nevyplatit.      |

### **Návrh na změnu stanov a podřízení se ZOK jako celku (bod č. 7 pořadu jednání Valné hromady):**

Jak je uvedeno výše, Předchozí valná hromada rozhodla o zrušení rezervního fondu společnosti. Návrh nových stanov společnosti předkládaný představenstvem, který byl uveřejněn společně s pozvánkou na Valnou hromadu, předpokládal, že rezervní fond zůstane i nadále zachován. V návaznosti na zrušení rezervního fondu tak představenstvo mění svůj návrh na změnu stanov předkládaný Valné hromadě. Tato změna návrhu stanov je následující:

- ustanovení článku XII. odst. 3. písm. j) se z návrhu stanov vypouští a ustanovení článku XII. odst. 3. písm. k) až o) se v návrhu stanov nově označují pod písm. j) až n);
- ustanovení článku XXIV. odst. 1. návrhu stanov zní následovně: „Nestanoví-li právní předpisy jinak, společnost nevytváří rezervní fond.“ Ustanovení článku XXIV. odst. 2. a 3. se z návrhu stanov vypouští.

Celé znění takto upraveného návrhu nových stanov je uveřejněno na internetových stránkách společnosti [www.psas.cz](http://www.psas.cz) v sekci INFO PRO AKCIONÁŘE.

### **Návrh na volbu členů dozorčí rady (bod č. 8 pořadu jednání Valné hromady):**

Vzhledem k tomu, že Předchozí valná hromada zvolila Ing. Pavla Kocourka do funkce člena dozorčí rady, nebude se na Valné hromadě hlasovat o návrhu na volbu Ing. Pavla Kocourka do funkce člena dozorčí rady.

## **Návrh na udělení pokynů a zásad představenstvu a dozorčí radě (bod č. 11 pořadu jednání Valné hromady):**

V rámci tohoto bodu pořadu jednání Valné hromady představenstvo navrhuje přijetí usnesení Valné hromady ve třech níže uvedených variantách. Jedná se o tři samostatné návrhy usnesení. O těchto návrzích se bude hlasovat postupně s tím, že bude-li schválen kterýkoliv návrh usnesení, o dalších návrzích se již nehlasuje. Znění jednotlivých návrhů, jakož i jejich odůvodnění je uvedeno níže.

### **Znění návrhu usnesení č. 1**

*Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu č. 6 pořadu jednání valné hromady (Udělení strategických pokynů orgánům společnosti) a v plném rozsahu nahrazuje toto usnesení následujícím usnesením:*

*Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. udílí následující pokyny představenstvu a dozorčí radě společnosti a pověřuje představenstvo společnosti jejich realizací:*

- 1) V maximální možné míře proveďte odkup vlastních akcií společnosti v souladu s rozhodnutím valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 o odkupu vlastních akcií, a to za cenu 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč. Za tímto účelem opatřete dostatečné finanční prostředky buď z vlastních zdrojů společnosti, a/nebo prostřednictvím úvěru od třetí osoby. Vycházejte přitom z předpokladu, že hl. m. Praha zamýšlí získat ve společnosti 100% akciový podíl, a má proto v úmyslu požádat následně představenstvo o svolání valné hromady společnosti za účelem snížení základního kapitálu v rozsahu a s použitím vlastních akcií, které společnost bude mít v majetku. Alternativně je možné, aby společnost nabídla vykoupené akcie nebo jejich část zůstavším akcionářům. Pokud v důsledku výše uvedených kroků hl. m. Praha bude vlastnit akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota bude činit alespoň 90 % základního kapitálu společnosti, na něž byly vydány akcie s hlasovacími právy, a s nimiž bude spojen alespoň 90% podíl na hlasovacích právech ve společnosti, zamýšlí hl. m. Praha požádat představenstvo o svolání valné hromady za účelem rozhodnutí o přechodu všech ostatních akcií společnosti na hl. m. Prahu.*
- 2) Proveďte reorganizaci a restrukturalizaci společnosti a její činnosti tak, aby společnost vykonávala nejpozději ke dni 31. října 2014 podstatnou část své činnosti ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (či jiného obdobného ustanovení platného a účinného v budoucnu) pro hl. m. Prahu, popřípadě její příspěvkové organizace, a hl. m. Praha mohlo zadat společnosti přímo či prostřednictvím své příspěvkové organizace veřejnou zakázku na zajištění komplexního systému nakládání s komunálním odpadem na celém území hl. m. Prahy (či jinou obdobnou zakázku) a veřejnou zakázku na provádění letní a zimní údržby pozemních komunikací na území hl. m. Prahy (či jinou obdobnou zakázku) formou tzv. in-house zadávání, tj. v souladu s citovaným ustanovením zákona o veřejných zakázkách (či jiného obdobného ustanovení platného a účinného v budoucnu). Reorganizovaná a restrukturalizovaná společnost musí být schopná sama provádět výše uvedené zakázky na celém území hl. m. Prahy v tom smyslu, že její subdodavatelé se nebudou podílet na činnosti svozu odpadu, respektive provádění letní a zimní údržby komunikací, vyjma poskytování specializovaných či podpůrných služeb a služeb souvisejících s likvidací odpadu a materiálů z něj vznikajících. Při provádění reorganizace a restrukturalizace postupujte tak, že činnosti společnosti, které společnost z výše uvedeného hlediska nebude moci vykonávat, vyčleníte a přesunete ze společnosti do majetkově propojené společnosti, případně takové činnosti společnosti utlumíte. Takto vyčleněné a přesunuté činnosti nesmí zahrnovat činnost Závodu pro energetické využívání odpadu v Praze – Malešicích, a dále by pokud možno neměly zahrnovat (i) činnost koncových zařízení pro nakládání s odpadem ve vlastnictví společnosti a (ii) činnosti, u nichž vzniká výrazný synergický efekt s výše uvedenými zakázkami, které by hl. m. Praha mohlo zadat společnosti při splnění zákonných podmínek. Tato majetkově propojená společnost nesmí být se společností personálně propojena a společnost by neměla aktivně ovlivňovat soutěžní chování této majetkově propojené společnosti, aby nemohly být považovány za jednu ekonomickou jednotku ze soutěžně-právního hlediska; za tímto účelem přijmete vhodná opatření.*

### **Odůvodnění návrhu usnesení č. 1**

Představenstvo předkládá tento návrh usnesení zejména s ohledem na následující skutečnosti:

- zastupitelstvo hl. m. Prahy přijalo dne 29. května 2014 usnesení, kterým indikovalo zájem hl. m. Prahy nabýt 100 % akcií společnosti a učinit ze společnosti tzv. in-house dodavatele hl. m. Prahy;
- Předchozí valná hromada rozhodla o nabytí vlastních akcií společnosti a udělila představenstvu pokyn provést odkup těchto akcií;
- znalecký posudek, který představenstvo zadalo za účelem určení hodnoty akcií společnosti, stanovil hodnotu akcií na 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a na 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcii společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč; a
- akcionář NORTHWARD HOLDINGS LIMITED v návaznosti na rozhodnutí Předchozí valné hromady informoval písemně společnost, že nehodlá své akcie prodat za nižší částky než 1.567 Kč za jednu

zaknihovanou kmenovou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč.

Představenstvo konkrétně navrhuje, aby Valná hromada udělila představenstvu pokyn směřující k určení ceny, za kterou má společnost odkupovat od akcionářů akcie společnosti. Navrhovaná cena akcií přitom odpovídá jejich hodnotě stanovené znaleckým posudkem, a představenstvo ji proto považuje za cenu vyjadřující skutečnou vnitřní hodnotu akcií. Vzhledem k velmi nízkým objemům akcií společnosti obchodovaným na regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha podle názoru představenstva cena akcií na regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha nepředstavuje jejich skutečnou hodnotu z hlediska akcionářů. Odkup akcií společnosti za navrhované ceny současně poskytuje akcionářům spravedlivou možnost ukončení jejich akcionářské účasti ve společnosti za situace, kdy majoritní akcionář jasně deklaroval svou vůli získat ve společnosti 100 % akcií a podrobit ji rozsáhlé restrukturalizaci za účelem splnění podmínek umožňujících tzv. in-house zadávání veřejných zakázek ze strany hl. m. Prahy.

Představenstvo dopis akcionáře NORTHWARD HOLDINGS LIMITED, kterým akcionář informoval společnost o nejnižší ceně, za kterou je ochoten své akcie odprodat, zveřejnilo v souladu s povinnostmi společnosti jako vnitřní informaci podle § 125 odst. 1 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění. Vzhledem k tomu se představenstvo domnívá, že nelze očekávat, že by ostatní minoritní akcionáři se znalostí této kurzotvorné informace akceptovali veřejný návrh smlouvy na odkup vlastních akcií společnosti za cenu nižší, než je cena požadovaná akcionářem NORTHWARD HOLDINGS LIMITED; vzhledem k deklarovanému záměru hl. m. Prahy je totiž zřejmé, že bez odkupu akcií od akcionáře NORTHWARD HOLDINGS LIMITED nelze tento záměr naplnit a že společnost by dříve nebo později musela tuto cenu za své akcie nabídnout, pokud by postupovala v souladu s pokynem uděleným Předchozí valnou hromadou. Konečně se představenstvo domnívá, že odkup akcií od jednotlivých akcionářů za různé ceny, byť v různém čase, by mohl být vnímán jako klamavé jednání, které by mohlo být posouzeno jako rozporné se zákonem o podnikání na kapitálovém trhu.

Vzhledem k pochybnostem, zda je zejména z organizačních a technických důvodů možné včas stihnout realizaci pokynu Předchozí valné hromady k provedení restrukturalizace společnosti spočívající mimo jiné ve vyčlenění a propachtování části závodu společnosti sloužícího k provozování svozu komunálního odpadu pro hl. m. Prahu a svozu odpadu podobného komunálnímu odpadu (tzv. živnostenského odpadu), pak představenstvo předkládá valné hromadě návrh usnesení, který ukládá orgánům společnosti nový pokyn nahrazující pokyn původní. Tento nový pokyn spočívá v provedení restrukturalizace společnosti jiným, administrativně a organizačně méně náročným řešením. I případná realizace tohoto pokynu odpovídá záměrům indikovaným hl. m. Prahou a vůli cca 80 % akcionářů společnosti přítomných Předchozí valné hromadě, kteří hlasovali pro přijetí usnesení o nabytí vlastních akcií společnosti.

Pro případ, že tento pokyn obsahuje prvky obchodního vedení, každý člen představenstva žádá Valnou hromadu o jeho udělení ve smyslu ustanovení § 51 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

## **Znění návrhu usnesení č. 2**

*Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu č. 6 pořadu jednání valné hromady (Udělení strategických pokynů orgánům společnosti) a v plném rozsahu nahrazuje toto usnesení následujícím usnesením:*

*Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. udílí následující pokyny představenstvu a dozorčí radě společnosti a pověřuje představenstvo společnosti jejich realizací:*

- 1) V maximální možné míře proveďte odkup vlastních akcií společnosti v souladu s rozhodnutím valné hromady společnosti konané dne 4. června 2014 o odkupu vlastních akcií, a to za cenu 1.567 Kč za jednu zaknihovanou kmenovou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a 627 Kč za jednu prioritní zaknihovanou akcií společnosti o jmenovité hodnotě 400 Kč. Za tímto účelem opatřete dostatečné finanční prostředky buď z vlastních zdrojů společnosti, a/nebo prostřednictvím úvěru od třetí osoby. Vycházejte přitom z předpokladu, že hl. m. Praha zamýšlí získat ve společnosti 100% akciový podíl, a má proto v úmyslu požádat následně představenstvo o svolání valné hromady společnosti za účelem snížení základního kapitálu v rozsahu a s použitím vlastních akcií, které společnost bude mít v majetku. Alternativně je možné, aby společnost nabídla vykoupené akcie nebo jejich část zůstavším akcionářům. Pokud v důsledku výše uvedených kroků hl. m. Praha bude vlastnit akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota bude činit alespoň 90 % základního kapitálu společnosti, na něž byly vydány akcie s hlasovacími právy, a s nimiž bude spojen alespoň 90% podíl na hlasovacích právech ve společnosti, zamýšlí hl. m. Praha požádat představenstvo o svolání valné hromady za účelem rozhodnutí o přechodu všech ostatních akcií společnosti na hl. m. Prahu.*
- 2) Proveďte reorganizaci a restrukturalizaci společnosti spočívající ve vyčlenění části jejího jmění, smluvních vztahů a lidských zdrojů, které slouží k provozování svozu komunálního odpadu pro hl. m. Prahu a svozu odpadu podobného komunálnímu odpadu (tzv. živnostenského odpadu), a vytvoření části závodu společnosti tvořící samostatnou organizační složku společnosti způsobilou být předmětem pachtu části*

závodu. Součástí takové části závodu nesmí být (i) činnost Závodu pro energetické využívání odpadu v Praze – Malešicích ani (ii) činnost koncových zařízení pro nakládání s odpadem ve vlastnictví společnosti. Uvedená část závodu musí být schopná sama provádět zakázku na zajištění komplexního systému nakládání s komunálním odpadem na celém území hl. m. Prahy v tom smyslu, že její subdodavatelé se nebudou podílet na činnosti svozu odpadu, mohou se však podílet na poskytování specializovaných či podpůrných služeb a služeb souvisejících s likvidací odpadu a materiálů z něj vznikajících. Za tímto účelem obstarejte pro uvedenou část závodu společnosti dodatečně vhodné technické, strojní vybavení a lidské zdroje v dostatečném rozsahu pro provádění zakázky alespoň v současné kvalitě.

- 3) Nabídněte propachtování výše uvedené části závodu tvořící organizační složku společnosti pro období 4 let společnosti vlastněné výlučně hl. m. Prahou, kterou hl. m. Praha určí a oznámí společnosti, a jednejte v dobré víře a s péčí řádného hospodáře s touto společností o propachtování výše uvedené části závodu tak, aby tato smlouva nabyla účinnosti nejpozději 1. listopadu 2014. Tímto datem také začne plynout doba pachtu. Pacht bude možné ukončit výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba bude činit alespoň 1 rok. Výše pachtovného by měla být stanovena na základě odborného či znaleckého posouzení.

### **Odůvodnění návrhu usnesení č. 2**

Předchozí valná hromada přijala na návrh akcionáře hlavní město Praha usnesení o udělení strategických pokynů orgánům společnosti. Na Předchozí valné hromadě byl proti tomuto usnesení podán protest s odůvodněním, že se jedná o pokyn k obchodnímu vedení, který je s ohledem na § 435 odst. 3 zákona o obchodních korporacích nepřipustný. Za účelem zajištění právní jistoty ohledně právních účinků tohoto pokynu každý z členů představenstva společnosti žádá ve smyslu ustanovení § 51 odst. 2 zákona o obchodních korporacích Valnou hromadu o udělení pokynu, který byl přijat na Předchozí valné hromadě, a to pro případ, že tento pokyn obsahuje prvky obchodního vedení.

Ohledně cen, za kterých mají být akcie společnosti odkupovány na základě veřejného návrhu smlouvy, představenstvo odkazuje na odůvodnění k návrhu usnesení č. 1.

### **Znění návrhu usnesení č. 3**

*Valná hromada společnosti Pražské služby, a.s. ruší usnesení přijaté valnou hromadou společnosti konanou dne 4. června 2014 v rámci bodu č. 5 a 6 pořadu jednání valné hromady (Rozhodnutí o nabytí vlastních akcií společnosti a Udělení strategických pokynů orgánům společnosti).*

### **Odůvodnění návrhu usnesení č. 3**

Představenstvo předkládá valné hromadě také možnost zrušit usnesení Předchozí valné hromady o odkupu akcií a o udělení strategických pokynů orgánům společnosti.

### **Návrhy na rozhodnutí o odkupu vlastních akcií společnosti (bod č. 12 pořadu jednání Valné hromady):**

S ohledem na to, že Předchozí valná hromada rozhodla o odkupu vlastních akcií společnosti, představenstvo si vyhrazuje právo v rámci bodu č. 12 pořadu jednání Valné hromady předložit Valné hromadě případné návrhy usnesení Valné hromady, které by se vztahovaly k odkupu vlastních akcií společnosti.

Toto oznámení, jakož i další dokumenty související s pořadem jednání valné hromady jsou dále uveřejněny na internetových stránkách společnosti [www.psas.cz](http://www.psas.cz) v sekci INFO PRO AKCIONÁŘE.

Pozvánka na valnou hromadu včetně návrhů usnesení valné hromady uveřejněných v souladu s právními předpisy a stanovami společnosti zůstávají v dalším nedotčeny.

Představenstvo společnosti Pražské služby, a.s.

JUDr. Patrik Roman v. r.  
předseda představenstva

Ing. Petr Čermák v. r.  
místopředseda představenstva

Bc. Karel Šašek v. r.  
člen představenstva

Mgr. Milan Bukolský v. r.  
člen představenstva

Ing. Martin Trnka v. r.  
člen představenstva